



#### Leppemärgid

- Planeeringuala piir
- Olemasolev katastrirõhk
- Asustusüksuse piir
- Olemasolev hoone
- Olemasolev sõidutee
- Tänavakaitsevöönd
- Olemasolev tehovõrgu kaitsevöönd
- Olemasolev kraav/veekogu
- Olemasolev servituudiala
- Olemasolev haljastus
- Olemasolev juurdepääs
- Sõidukite liikumissuund

#### Olemasolevad tehnovõrgud

- Madalpingekaabel
- Keskpingeõhulin
- Sidekaabel
- Veetorustik
- Kanalisatsioonitorustik
- Survekanalisatsiooni torustik
- Gaasitorustik
- Tuletõrjehüdrant

#### Märkused

- Planeeringuala suurus on ca 8.9 ha. Planeeringuala piir on esitatud joonise loetavuse huvides 3 m väljaspool.
- Detailplaneeringu jooniste juurde kuulub seletuskiri.
- Detailplaneeringu koostamise aluseks on geodeetiline alusplaan täpsusastmega M 1:500. Koostaja Tartu Maakorralduse OÜ (reg nr: 10039227, kutsetunnistuse nr: 133636, tõi nr: KE-8549, 15.03.2021). Koordinaadid on L-EST süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis. Katastrirõhkude piirid uuendatud seisuga 28.08.2025.
- Katastrirõhkude sihtotstarvete liigid: E-elamumaa, M-maatulundusmaa, L-transpordimaa, T-tootmismaa, Ä-äri- ja tööstusmaa.
- Planeeringuala asub nõrgalt kaitstud põhjaveega alal.



Ruumi Grupp OÜ  
Mäe 24, 51008 Tartu  
Reg. nr: 12042771  
www.ruumi.ee  
info@ruumi.ee  
tel: 56 609 144

Töö nimetus:

Soinaste külas asuvate Jaani ja Leetsi maaüksuste detailplaneering

Asukoht:

Kambja vald, Tartu maakond

Koostamise korraldaja:

Kambja Vallavalitsus

Huvitatud isik:

Respo Haagised AS

Planeerija:

Olja Fomina, Egle Heero

Allkiri:

Allkiri:

Joonis:

Olemasolev olukord

Töö number:

DP-08/12-2020

Mõõtkava:

M 1:1000

Joonise nr:

2/6

Formaat:

A2

Kuupäev:

02.02.2026